

GM.6840.4.2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY DUBIENKA PRZEZNACZONYCH
DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1990 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do zbycia niezabudowane nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Dubienka, położone w obrębie **Mateuszowo** położone w obszarze dla którego Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje **Tereny leśne, tereny do zalesień, tereny eksploatacji surowców mineralnych (symbol terenu 11.RL, 14RL, 14RLd, 14PE)**.

Numer działki	Powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości i	Cena wywoławcza nieruchomości cena netto
12/1	0,4902 ha w tym: ŁV-0,2953ha ŁVI-0,0656ha PsVI-0,0732ha W-ŁV-0,0033ha Lzr-ŁV-0,0412ha Lzr-PsVI-0,0116ha	LU1C/00072457/5	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	18.140,00 zł
14/1	0,4233ha w tym: ŁV-0,2606ha ŁVI-0,0669ha PsVI0,0299ha W-ŁV0,0032ha LzrRV0,0064ha Lzr-ŁV0,0019ha Lzr-PsVI-0,0544ha	LU1C/00072457/5	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	15.940,00 zł

15/1	0,6760 ha w tym: ŁV-0,4118ha ŁVI-0,1111ha PsVI-0,0257ha W-ŁV-0,0050ha Lzr-RV-0,0254ha Lzr-PsVI-0,0970ha	LU1C/00072457/5	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	24.250,00zł
18	1,8500ha w tym: RVI-0,2882ha ŁV-0,6008ha ŁVI-0,0777ha PsV-0,1503ha W- ŁV-0,0088ha LsVI-0,0486ha Lzr-RV-0,2066ha Lzr-RVI-0,3008ha Lzr-ŁV-0,0131ha Lzr-PsV-0,1181ha N-0,0370ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	62.900,00zł
19	0,0745 ha w tym: RVI-0,0439ha ŁVI-0,0228ha Lzr-RVI-0,0061ha Lzr-ŁV-0,0017ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	4.450,00zł
21	1,4347ha w tym: RV0,1734ha,RVI-0,5006ha,ŁV-0,2839ha,ŁVI-0,0765ha,PsV-0,2332ha,Lzr-RVI-0,0505ha,Lzr-ŁV-0,0217ha,Lzr-PsV-0,0227ha,N-0,0722ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	49.230,00zł

22	0,6285 ha w tym: RVI-0,1308ha ŁV-0,2763ha ŁVI-0,0954ha Lzr-RVI- 0,0434ha Lzr-ŁV-0,0270ha N-0,0556ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	22.690,00zł
24	1,8878 ha w tym: RVI-0,0439ha ŁVI-0,0228ha Lzr-RVI- 0,0061ha Lzr-ŁV-0,0017ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	64.150,00zł
25	0,4400 ha w tym: ŁV-0,1394ha Lzr-RVI- 0,0533ha Lzr-PsV- 0,1939ha Lzr-PsVI- 0,0534ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	16.490,00zł
26	0,6479ha w tym: RV0,0695ha,ŁV- 0,1963ha,PsV- 0,0526ha,W-ŁV- 0,0030ha,Lzr- RV0,0437ha,Lzr- RVI- 0,1280ha,Lzr-ŁV- 0,0171ha,Lzr- PsV- 0,1030ha,Lzr- PsVI-0,0316ha,N- 0,0031ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	23.330,00zł

27	3,0100 ha w tym: RV-0,3322ha,ŁV- 0,9623ha,PsV- 0,1419ha,W-ŁV- 0,0124ha,LsVI- 0,1014,Lzr-RV- 0,2153ha,Lzr-RVI- 0,5255ha,Lzr-ŁV- 0,0710ha,Lzr-PsV- 0,2893ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	104.370,00zł
----	---	-----------------	---	--------------

28	1,2600ha w tym: ŁIV-0,0187ha ŁV-0,3816ha PsV-0,0071ha W-ŁV-0,0019ha LsV-0,1795ha LsVI-0,1330ha Lzr- RV-0,1347ha Lzr-RVI0,1585ha Lzr-ŁIV-0,0246ha Lzr-PsV0,0815ha Lzr-PsVI-0,1231ha N-0,0158ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	44.850,00zł
39	0,4403 ha w tym: ŁV-0,0242ha LsV-0,2092ha LsVI-0,0588ha Lzr-RVI-0,1481ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	16.500,00zł
40	0,4316ha w tym: ŁV-0,0177ha LsV-0,2092ha LsVI-0,0588ha Lzr-RVI-0,1547ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	16.210,00zł
41	0,4400ha w tym: ŁV-0,0141ha, W- PsVI0,0023ha, LsV- 0,1914ha, LsVI- 0,0594ha, Lzr-RVI- 0,1570ha, Lzr-ŁV- 00,0053ha, Lzr- PsVI-0,0105ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	16.490,00zł

Numer działki	Powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości i	Cena wywoławcza nieruchomości cena netto
43	0,8000 ha w tym: W-RVI-0,0038ha, LsVI- 0,2518ha, Lzr- RVI- 0,3846ha, Lzr- ŁV- 0,0982ha, Lzr- PsV-0,0616ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	28.340,00 zł

44	0,7952ha w tym: W-RVI-0,0052ha LsVI-0,4166ha Lzr-RVI- 0,1337ha	LU1C/00037675/2	Działka rolno-leśna, niezabudowana, położona przy drodze gruntowej, kształt działki regularny.	28.180,00 zł
----	---	-----------------	---	--------------

Do ceny wylicytowanej w przetargu dla działek, których przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewiduje w części tereny eksploatacji surowców mineralnych zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%.

Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1990 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) wynosi 6 tygodni od dnia opublikowania wykazu.

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Dubienka ul. 3 Maja 6 w Dubience, zamieszcza się na stronach internetowych www.ugdubienka.e-biuletyn.pl, www.gminadubienka.pl a informację o wykazie podaje się w prasie lokalnej.

WÓJT
Koziński Michał
mgr inż. Michał Koziński